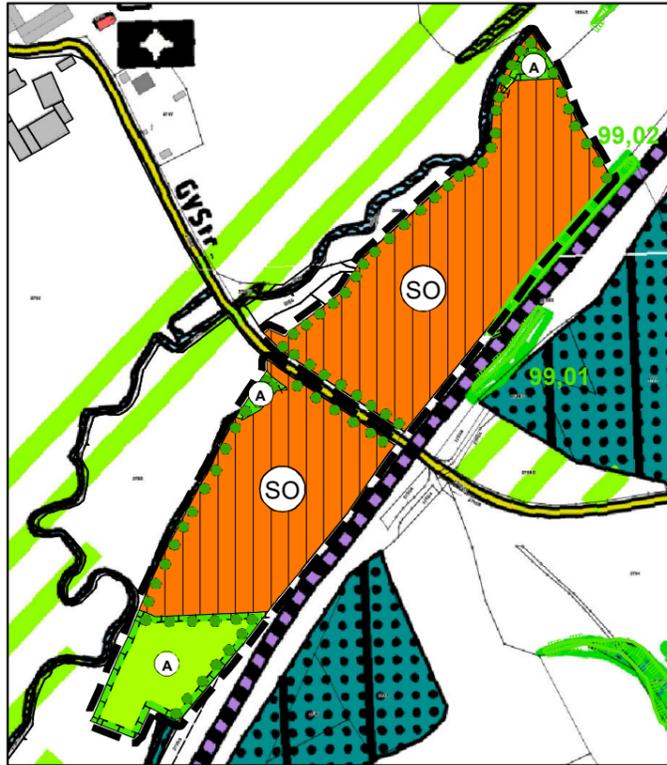


**Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 13**



 Sondergebiet Photovoltaikanlage

 Neuentwicklung ökologischer Ausgleichsflächen, durch B-Plan festgesetzt

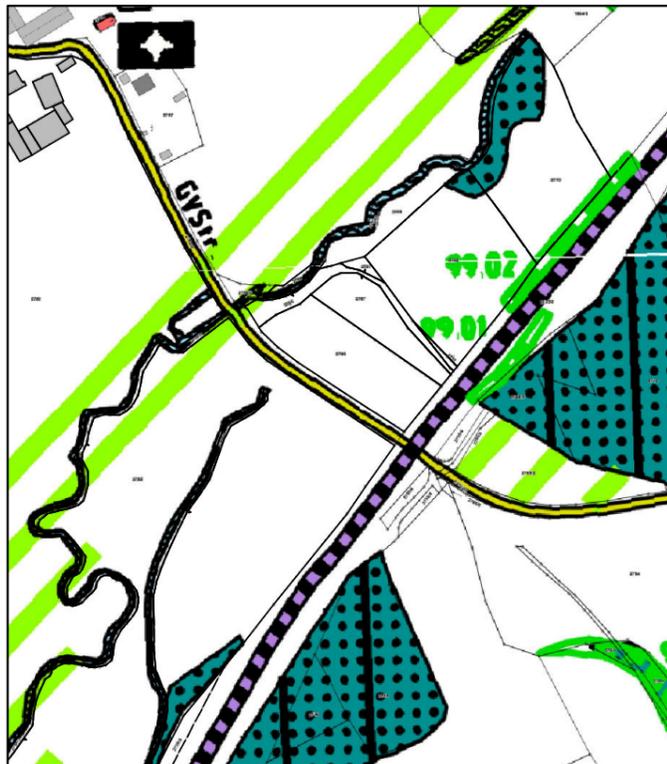
 Randeingrünung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Deckblattes

**nachrichtliche Darstellungen**

 Durch die amtliche Biotopkartierung erfasste Lebensräume

**Flächennutzungsplan genehmigter Stand**



**Verfahrensvermerke**

1 Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.09.2019 die Änderung des Flächennutzungsplanes durch das Deckblatt Nr. 13 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2 Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für das Deckblatt in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3 Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für das Deckblatt in der Fassung vom ..... hat mit Schreiben vom ..... mit Fristsetzung bis ..... stattgefunden.

4 Zu dem Deckblatt in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

5 Der Entwurf in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

6 Die Gemeinde Marklkofen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.  
Marklkofen, den .....

.....  
Peter Eisgruber-Rauscher (1. Bürgermeister)

7 Das Landratsamt Dingolfing-Landau hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8 Ausgefertigt  
Marklkofen, den .....

.....  
Peter Eisgruber-Rauscher (1. Bürgermeister)

9 Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.  
Marklkofen, den .....

.....  
Peter Eisgruber-Rauscher (1. Bürgermeister)

Deggendorf, den .....

.....  
Fritz Halser (Planverfasser)



Projekt:  
Flächennutzungsplan  
Sondergebiet Erneuerbare Energien  
Solarpark Johannisschwimmbach  
Gemeinde Marklkofen

Planinhalt:  
Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 13

Datum:  
21.07.2020

Planung:

Bearbeitung:  
halser, augustin

Plannummer:  
2956\_FNP3

**Team G+S**  
**Umwelt**  
**Landschaft**

fritz halser und christine pronold  
dipl.ing®, landschaftsarchitekten

am stadtpark 8  
94469 deggendorf

fon: 0991/3830433 fax: 0991/3830986  
info@team-umwelt-landschaft.de  
www.team-umwelt-landschaft.de



1:5.000