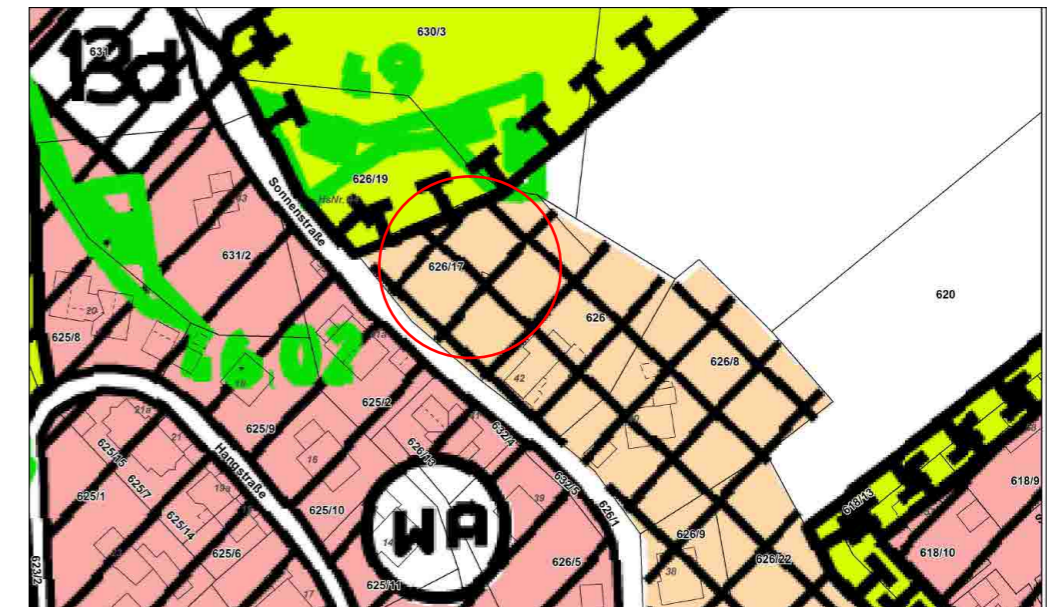


EINBEZIEHUNGSSATZUNG

"Warth - Sonnenstraße"


GEMEINDE
LANDKREIS
REGIERUNGSBEZIRK

MARKLKOFEN
DINGOLFING - LANDAU
NIEDERBAYERN

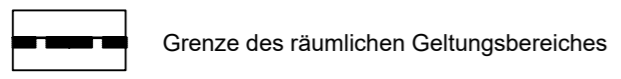


Auszug aus dem Flächennutzungsplan (nicht maßstäblich)

Marklkofen, den
1. Bürgermeister

Planung:	Entwurfsverfasser:  Ingenieurgesellschaft Telefon: 09951 / 6901-0, Fax: 09951 / 6901 -25 Weidenstraße 72, 94405 Landau an der Isar E-Mail: info@obw-ig.de Internet: www.obw-ig.de Moritz Obergrußberger B. Eng.
Vorhabensträger:	Gemeinde Marklkofen Bahnhofstr.5 84163 Marklkofen
Maßstab:	M 1 : 1000
Stand:	07.05.2024
Projekt:	P_NEUMEIER_SPORRER_2023-553

1. GELTUNGSBEREICH



2. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

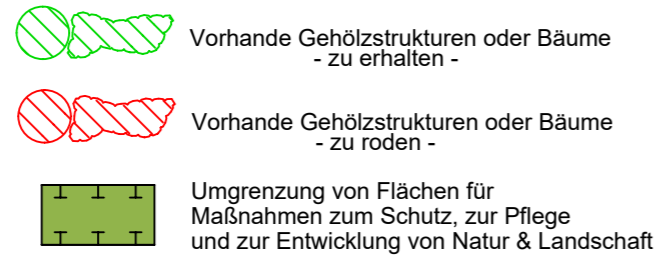
NUTZUNGSKREUZ SCHEMA

1	2	Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
3	4	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
5	6	Bauweise	Gebäudeformen

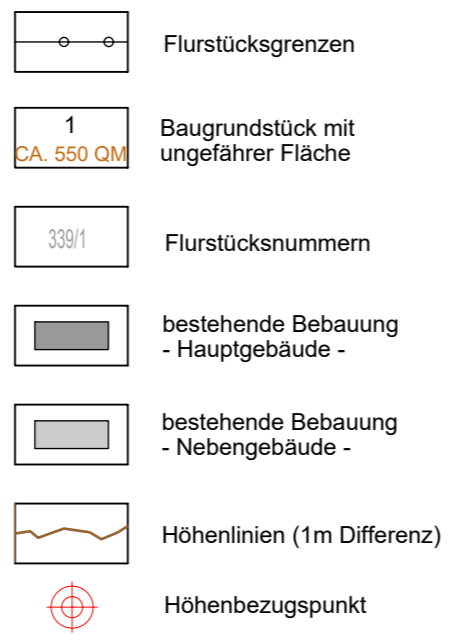
3. ÜBERBAUBARE FLÄCHEN, BAUGRENZEN



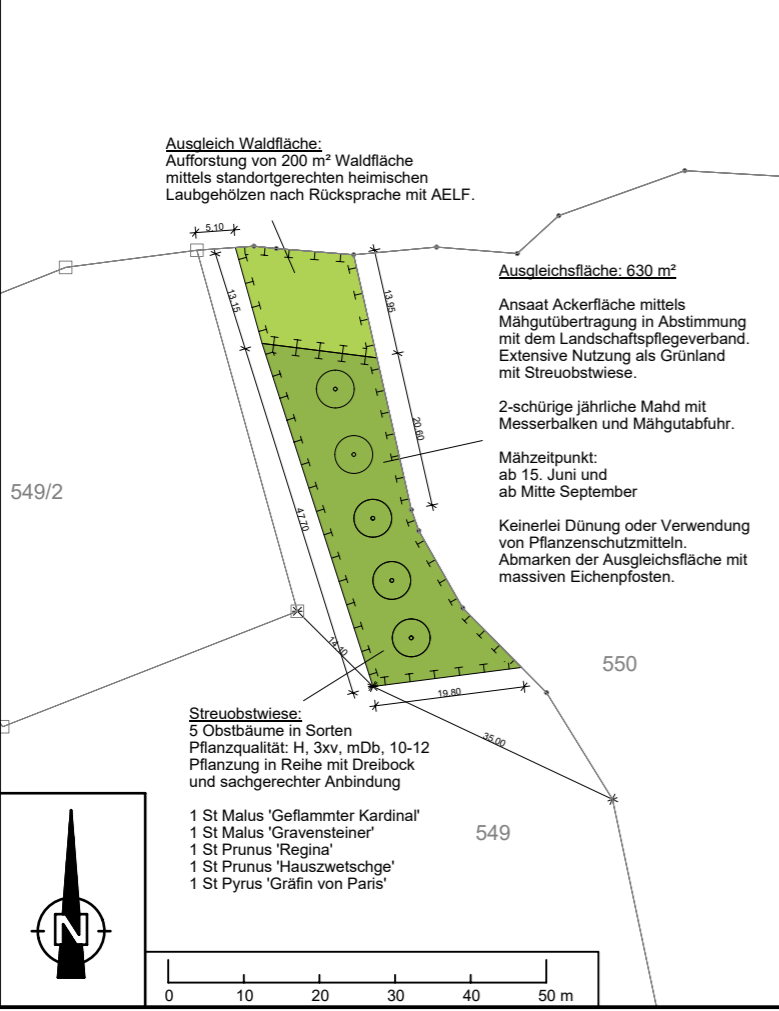
4. GRÜNORDNUNG



5. HINWEISE



Lageplan ausgleichende Maßnahmen, Flur. Nr. 549, Gemarkung Simbach bei Landau.



Lageplan Geltungsbereich der Satzung, Flur Nr. 626/17, Gemarkung Steinberg

