



Landratsamt Dingolfing-Landau - Postfach 1420 - 84125 Dingolfing

Sachgebiet 40

im Hause

Telefon: 08731/87-223

Telefax: 08731/87-723

Zimmer-Nr.: 226

Email:
erich.zehntner@landkreis-
dingolfing-landau.de

Ihr Schreiben vom – Ihre Zeichen

06.02.2017 - 40

Bitte bei Antwort angeben

Unser Aktenzeichen

422- Z/5+6

Dingolfing,

13.02.2017

Immissionsschutz

Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 12 und zugehöriger Vorhabensbezogener Bebauungsplan „SO Erneuerbare Energien – Solarpark Siglhof II“ der Gemeinde Marklkofen

Anlage: /

Mit der eingereichten Bauleitplanung sollen neben der bestehenden westlichen PV-Anlage in Siglhof drei weitere Photovoltaikflächen östlich der Bahnlinie Neumarkt-St.Veit – Marklkofen erschlossen werden.

Die dabei grundsätzlich immissionsschutzrechtlich zu wertende Thematik einer möglichen Blendwirkung an dazu südlich gelegenen Wohnnutzungen im Umkreis von 100 m kann im vorliegenden Fall unberücksichtigt bleiben, da es sich bei den Anwesen in Siglhof um die Betreiber der Anlage handelt und somit kein Immissionsort vorliegen.

Die aus einer früheren Planung übernommene Formulierung unter Punkt T3 „Blendschutz“ der Textlichen Festsetzungen ist nach Rücksprache mit dem Bayerischen Landesamt für Immissionsschutz nicht praktikabel und ist wie folgt zu ändern:

- Sollten nach Inbetriebnahme der PV-Flächen Blendwirkungen im Bereich der Bahnlinie Neumarkt-St.Veit – Marklkofen bzw. auf der Kreisstraße DGF 40 festgestellt werden, sind geeignete Abschirmmaßnahmen (Bepflanzungen, Anbringung eines Sichtschutzes, Änderung des Neigungswinkels etc.) durchzuführen.

Zehntner

Hausanschrift:
Dingolfing
Obere Stadt 1
Internet: <http://www.lra-dgf.bayern.de>
Email: poststelle@lra-dgf.bayern.de

Besuchszeiten:
Montag bis Freitag
8.00 - 11.45
Dienstag u. Donnerstag
14.00 - 15.30

Telefon:
0 87 31 / 87 - 0
Telefax:
0 87 31 / 8 71 00

Bankverbindungen:
Sparkasse Dingolfing (BLZ 743 513 10) 100 000 702
Volksbank Dingolfing (BLZ 743 913 00) 7 404
Postgiroamt München (BLZ 700 100 80) 5013-808